



### Hauptkriteriengruppe

## Soziokulturelle und funktionale Qualität

### Kriteriengruppe

## Gesundheit, Behaglichkeit und Nutzerzufriedenheit

### Kriterium

## Einflussnahme des Nutzers

### Relevanz und Zielsetzungen

Die Behaglichkeit an Arbeitsplätzen bildet eine Grundlage für effizientes und leistungsförderndes Arbeiten. Die Akzeptanz des Raumklimas mit den Faktoren thermische Behaglichkeit, Luftqualität, Lärm und Beleuchtung wird grundsätzlich auf verschiedenen Ebenen bewertet, wobei die Einflussnahme des Nutzers im starken Zusammenhang mit der Leistungsfähigkeit, der Zufriedenheit und des Energieverbrauchs am Arbeitsplatz steht.

### Beschreibung, Kommentar

Ziel ist die Maximierung der Einflussnahme des Nutzers auf die Bereiche Lüftung, Sonnenschutz, Blendschutz, Temperaturen während und außerhalb der Heizperiode, sowie die Steuerung des Tages- und Kunstlichtes an seinem Arbeitsplatz.

### Einzubeziehende Aspekte

Lüftung, Sonnenschutz, Blendschutz, Temperaturen während und außerhalb der Heizperiode, Steuerung des Tages- und Kunstlichtes.

### Positive Wirkungsrichtung, Kommentar zur Interpretation

Durch eine frühzeitige und integrale Planung von Maßnahmen, welche die Einflussnahme der Nutzer an ihren Arbeitsplätzen fördert, kann die Behaglichkeit am Arbeitsplatz gesteigert werden. Die Förderung der Behaglichkeit führt wiederum zu einer gesteigerten Zufriedenheit und Leistungsfähigkeit der Nutzer von Büro- und Verwaltungsgebäuden.

### Bewertung

Qualitative und quantitative Bewertung.

### Methode

Die Erfüllung der Einflussnahme des Nutzers in oben genannten Bereichen wird innerhalb von Teilkriterien über eine Bewertungsliste quantitativ und qualitativ abgeprüft und in eine Gesamtbewertung zusammengeführt.

### Beschreibung der Methode

Teilkriterien:

1. Lüftung
2. Sonnenschutz
3. Blendschutz
4. Temperaturen während der Heizperiode
5. Temperaturen außerhalb der Heizperiode
6. Steuerung des Tages- und Kunstlichtes
7. Bedienfreundlichkeit



Hauptkriteriengruppe	<b>Soziokulturelle und funktionale Qualität</b>
Kriteriengruppe	<b>Gesundheit, Behaglichkeit und Nutzerzufriedenheit</b>
Kriterium	<b>Einflussnahme des Nutzers</b>

**Hinweise zur  
Bewertung**

Aus den 7 Teilkriterien ergibt sich eine maximale Bewertung von 100 Bewertungspunkten, dieser entspricht dem Zielwert.  
Der Grenzwert von 14 Bewertungspunkten bedeutet, dass mindestens 2 Teilkriterien jeweils 7 Bewertungspunkte erreichen müssen.  
Die Einhaltung der gesetzlichen Anforderungen wird grundsätzlich vorausgesetzt.



Hauptkriteriengruppe

**Soziokulturelle und funktionale Qualität**

Kriteriengruppe

**Gesundheit, Behaglichkeit und Nutzerzufriedenheit**

Kriterium

**Einflussnahme des Nutzers**

**Bewertungs-  
maßstab**

**Anforderungsniveau**

Zielwert	100	Die Summe der Bewertungspunkte der Teilkriterien ergibt 100.
	90	Die Summe der Bewertungspunkte der Teilkriterien ergibt 90.
	80	Die Summe der Bewertungspunkte der Teilkriterien ergibt 80.
	70	Die Summe der Bewertungspunkte der Teilkriterien ergibt 70.
	60	Die Summe der Bewertungspunkte der Teilkriterien ergibt 60.
Referenzwert R	50	Die Summe der Bewertungspunkte der Teilkriterien ergibt 50.
	40	Die Summe der Bewertungspunkte der Teilkriterien ergibt 40.
	30	Die Summe der Bewertungspunkte der Teilkriterien ergibt 28.
	20	Die Summe der Bewertungspunkte der Teilkriterien ergibt 21.
Grenzwert G	10	Die Summe der Bewertungspunkte der Teilkriterien ergibt 14.
	0	Die Summe der Bewertungspunkte der Teilkriterien ist < 14.
INTERPOLATION	Zwischenwerte sind abschnittsweise linear zu interpolieren.	

**1. Lüftung**

**Anforderungsniveau**

14	Raumweise (max. 3 Personen) beeinflussbarer Luftaustausch
7	Zonenweise (mehr als 3 Personen) beeinflussbarer Luftaustausch
0	Kein Einfluss auf den Luftaustausch

**2. Sonnenschutz**

**Anforderungsniveau**

14	Raumweise (max. 3 Personen) beeinflussbarer Sonnenschutz
7	Zonenweise (mehr als 3 Personen) beeinflussbarer Sonnenschutz
0	Kein Einfluss auf den Sonnenschutz

**3. Blendschutz**

**Anforderungsniveau**

14	Raumweise (max. 3 Personen) beeinflussbarer Blendschutz
7	Zonenweise (mehr als 3 Personen) beeinflussbarer Blendschutz
0	Kein Einfluss auf den Blendschutz



Hauptkriteriengruppe

**Soziokulturelle und funktionale Qualität**

Kriteriengruppe

**Gesundheit, Behaglichkeit und Nutzerzufriedenheit**

Kriterium

**Einflussnahme des Nutzers**

#### 4. Temperaturen während der Heizperiode

##### Anforderungsniveau

14	Raumweise (max. 3 Personen) beeinflussbare Temperatur
7	Zonenweise (mehr als 3 Personen) beeinflussbare Temperatur
0	Kein Einfluss auf die Temperatur

#### 5. Temperaturen außerhalb der Heizperiode

##### Anforderungsniveau

14	Raumweise (max. 3 Personen) beeinflussbare Temperatur
7	Zonenweise (mehr als 3 Personen) beeinflussbare Temperatur
0	Kein Einfluss auf die Temperatur

#### 6. Steuerung von Tages- und Kunstlicht

##### Anforderungsniveau

14	Raumweise (max. 3 Personen) beeinflussbares Tages- und Kunstlicht
7	Zonenweise (mehr als 3 Personen) beeinflussbares Tages- und Kunstlicht
0	Kein Einfluss auf Tages- und Kunstlicht

#### 7. Bedienfreundlichkeit

##### Anforderungsniveau

16	Anzeige-, Bedienfunktionen der vorhandenen Gewerke (Lüftung, Sonnen- und Blendschutz, Temperatur und Beleuchtung) über zentrale Lösungen z. B. Web-Browser-Bedienoberflächen im Raum
12	Anzeige-, Bedienfunktionen der vorhandenen Gewerke (Lüftung, Temperatur und Beleuchtung) über zentrale Lösungen z. B. Web-Browser-Bedienoberflächen im Raum
8	Anzeige-, Bedienfunktionen der vorhandenen Gewerke (Lüftung, Temperatur) über separate Bedien- und Anzeigegeräte im Raum (z. B. Schalter)
0	lediglich Bedienfunktionen der vorhandenen Gewerke (Lüftung, Sonnen- und Blendschutz, Temperatur und Beleuchtung) über separate Bediengeräte im Raum (z. B. Schalter)